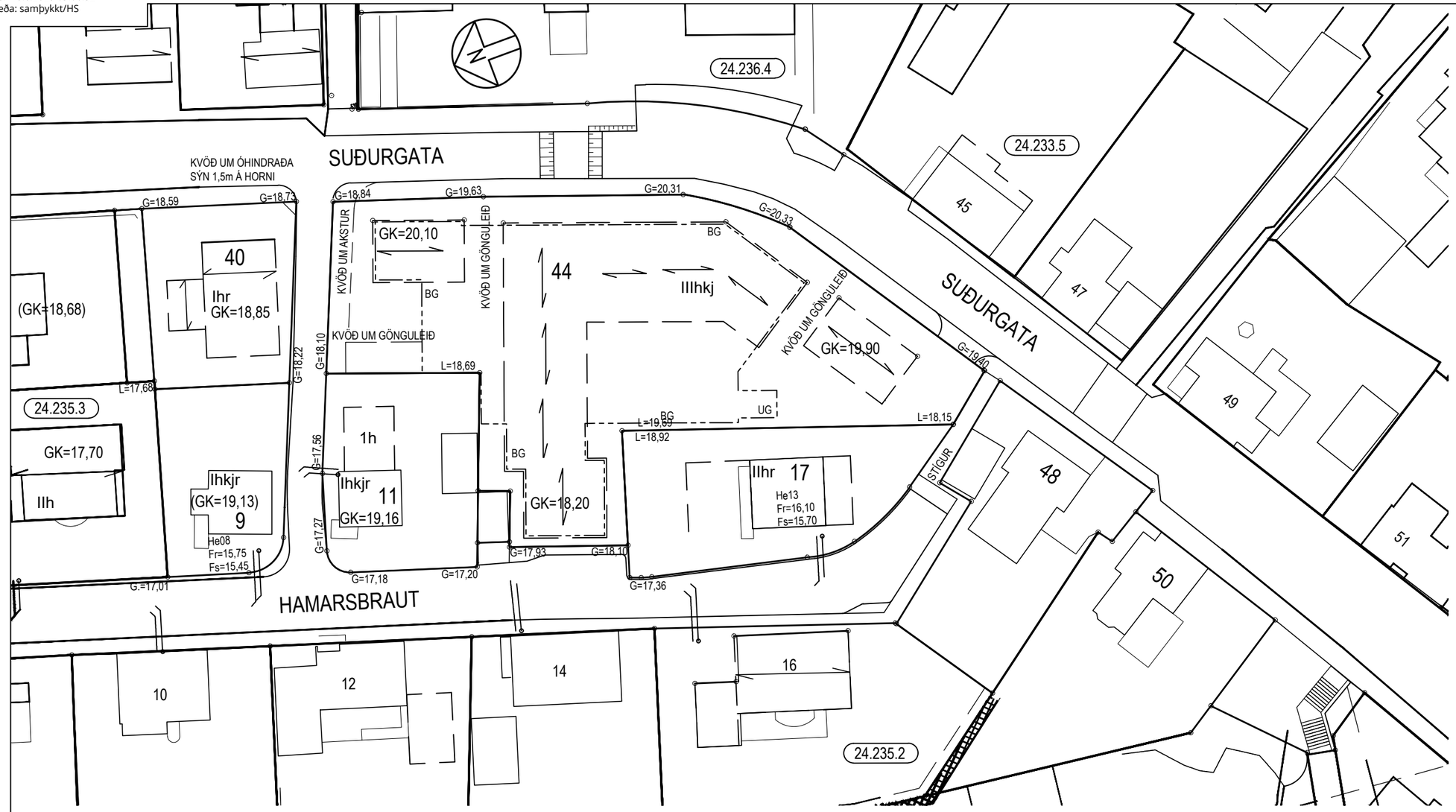
RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Hafnarfjarðarkaupstaður
Dags. 18.8.2025 09:06:32
Ástæða: samþykkt/HS



SKÝRINGAR:

GK	HÆÐ Á AÐKOMUGÓLFI
Gkj	HÆÐ Á KJALLARAGÓLFI
2h	HÆÐIR HÚSA
Fs=	HÆÐ Á SKÓLPHEIMÆÐ
Fr=	HÆÐ Á REGNVATNSHEIMÆÐ 1m INNAN LÓÐARMARKA
G	MÆLD HÆÐ Á GÖTU, GANGSTÉTT/-STÍG Á LÓÐARMÖRKUM
L	HÆÐ Á ÓHREYFÐU LANDI VIÐ LÓÐARMÖRK
IIhkfr	2 HÆÐIR, KJALLARI, FLATT ÞAK, RIS<14°
———	NEYSLUVATNSHEIMÆÐ (MEÐ LOKA)
— —	REGNVATNSHEIMÆÐ
———•	SKÓLPHEIMÆÐ

FRÁGANGUR Á LÓÐAMÖRKUM VERÐI GERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ LÓÐARHAFA AÐLIGGJANDI LÓÐA. STÆRÐ OG STAÐSETNING LÓÐA, BYGGINGARREITA OG BÍLASTÆÐA ERU SÝND Á MÆLIBLÖÐUM.

BREYTINGAR:

A: Suðurgata 50, 52 og 54, breytt lóðamörk skv. skipulagsn. 3.6.1991 og bæjarráði 13.6.1991
B: Breytt lóðarmörk Suðurgötu 48, skv. bæjarstj. dags. 25.7.2002
C: Deiliskipulag Suðurgata - Hamarsbraut, samþ. skipulags- og byggingarráði 1.2.2011 og bæjarstjórn 9.2.2011, öðlaðist gildi 13.4.2011
D: Hamarsbraut 17 skipt upp, ný lóð Hamarsbraut 16, skv. deiliskipulagi 1.2.2011
E: Hamarsbraut 17 breytt staðsetning bílastæða og niðurfelling bílskýlis samþ. skipulags- og byggingarfulltrúa 19.12.2012
F: Breytt deiliskipulag samþ. skipulags og byggingarráði 26.6.2018, bæjarstjórn 12.7.2018, öðlaðist gildi 18.12.2018; Suðurgata 40 og 44
G: Breytt deiliskipulag samþ. af skipulags- og byggingarfulltrúa 7.2.2020, öðlaðist gildi 30.7.2020; Suðurgata 40, byggingarreitur stækkaður, fallið frá kjallara.
H: Breytt deiliskipulag Suðurgata 40, stækkun byggingarreitar. samþ. á afgreiðslufundi skipulags- og byggingarfulltrúa 13.10.2022, öðlaðist gildi 15.5.2022
I: Breytt deiliskipulag Suðurgata 44, samþ. í skipulags- og byggingarráði 1.12.2022, bæjarstjórn 7.12.2022 og öðlaðist gildi 14.2.2023, núverandi hús rifið, byggð 3 hús með samt. 15 íbúðum.
J: Breytt deiliskipulag Suðurgata 44, samþ. í skipulags- og byggingarráði 21.9.2023, bæjarstjórn 27.9.2023 og öðlaðist gildi 27.11.2023. Skipulag 14.2.2023 endurauglýst.
K: Breytt deiliskipulag samþ. á fundi skipulagsfulltrúa 09.07.2025, öðlaðist gildi 24.07.2025. Hamarsbraut 11, nýr byggingarreitur.

HAFNARFJARÐARBÆR
UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ

SUÐURGATA 40-50 HAMARSBRAUT 9-17
HÆÐABLAÐ 24.235.4

Teikn.nr.:	151.086		
Mælt:	SH/SAS/IR	Samþykkt:	
Hannað:	SH	M.kv.:	1:500
Teiknað:	EJ / AS	Dags.:	1993-1996

Breytt: BLAÐSKIPTUM BREYTT Í SAMRÆMI VIÐ AFMÖRKUN DEILISKIPULAGS

SUÐURGATA - HAMARSBRAUT 2011 OG LÓÐARBLÖÐ SAMEINUÐ

Blaðst.: A3

SLÓÐ OG HEITI SKRÁR: T:\AUTOCAD\242\2423\24235_isnet93_Sudg_Strandg.dwg
LAYOUT: 4 HAMBR 9-17SUÐ 40-50 500